Kallisté Bois Industrie

KALLISTYLE

PODS by KALLISTYLE

CATALOGUE

Nos solutions constructives

kallistyle.fr

Solutions bois • Hors-site • Modulaire



ÉDITO

Construire autrement

Depuis près de trente ans, nous nous transformons la matière bois en solution constructive durable Charpentes, murs et façades ossature bois, construction modulaire: nos savoir-faire convergent vers une seule ambition - bâtir des espaces durables, performants et habités avec sens.

Ce catalogue présente notre offre, nos méthodes et nos engagements. Une invitation à découvrir comment nous transformons la matière bois en architecture vertueuse.



Sommaire

1 **QUI SOMMES-NOUS ?** **p4**
- Notre ADN p5
- Notre Sphère p6
- Nos Enseignes p7

2 **PÔLE TECHNIQUE** **p8**
- Notre Bureau d'Etudes p10
- Notre Outil Industriel p11

4 **NOTRE ENGAGEMENT RSE** **p30**

3 **NOTRE OFFRE** **p12**
- Charpente Industrielle p14
- Charpente Traditionnelle p15
- Poutre POSI p16
- Caisson POSI p17
- Aménagements Extérieurs p18
- Fabrication Hors-Site p20
- Mur Ossature Bois (MOB) p21
- Façade Ossature Bois (FOB) p22
- PODS p24
- Plancher Mixte bois-béton p26
- Guide de choix p27
- Focus Applications p28
- Focus Matériaux p29



01 Qui sommes-nous ?

Notre identité, notre équipe, nos enseignes - près de 30 ans d'expertise au service de la construction bois.

Notre ADN

NOTRE MISSION

Offrir des habitats bas carbone, des espaces de travail plus sereins et un territoire préservé pour les générations futures.

NOS VALEURS

« Construire, c'est laisser une empreinte qui se doit d'être la plus vertueuse possible. »

01

ENGAGEMENT CLIENT

Ecoute & Rigueur

La satisfaction client est notre moteur. Nous construisons avec écoute, rigueur et transparence à chaque étape du projet.

02

AMBITION COLLECTIVE

Un collectif passioné

Notre performance est le reflet d'une collaboration exigeante: un collectif passionné où l'implication de chacun fait naître des solutions audacieuses et fiables.

03

MAÎTRISE RESPONSABLE

Au-delà du bois

Notre expertise dépasse le travail du bois. Nous développons des méthodes constructives hors-site pour bâtir durablement.



Notre sphère

Une équipe pluridisciplinaire au service de vos projets.

34
COLLABORATEURS

23
COLLABORATEURS KALLISTE BOIS
Production, ingénierie, administration des ventes.

11
SERVICES PARTAGES GROUPE
Administration, finances, RH, marketing, qualité.
Groupe Corstyrène.

400 +
RÉALISATIONS OSSATURE BOIS
MOB & FOB

70
PROJETS MODULAIRES
PODS LIVRÉS

30
ANS D'EXPÉRIENCE
AU SERVICE DU BOIS

9000 m² +
DONT 3000 m² D'USINE HORS-SITE
INDUSTRIALISATION MAÎTRISÉE

Nos enseignes

3 marques, une expertise unique autour de la construction bois. Chaque enseigne se concentre sur un coeur de métier spécifique pour mieux répondre aux attentes de nos clients.



KBI

KALLISTE BOIS
INDUSTRIE

POUR

Négoces

OFFRE

Structures bois

Charpentes industrielles,
Charpentes traditionnelles
conçues sur-mesure.



KS

KALLISTYLE
HORS-SITE

POUR

Particuliers • Architectes • Promoteurs

OFFRE

Construction bois hors-site 2D

Murs Ossature Bois (MOB),
Façade ossature bois (FOB),
Systèmes POSI pour planchers et toitures,
Aménagements extérieurs bois.



PODS

PODS
MODULAIRE

POUR

Particuliers • Architectes • Promoteurs

OFFRE

Préfabrication 3D

Modules 3D assemblés et équipés en
usine. Pose rapide sur soubassement ou
fondations légères.

- Maisons Individuelles
- Logements collectifs
- Logements sociaux
- Bâtiments publics
- Bâtiments tertiaires
- Établissement de santé
- Surélévations
- Extensions
- Annexes de jardins



02

SECTION

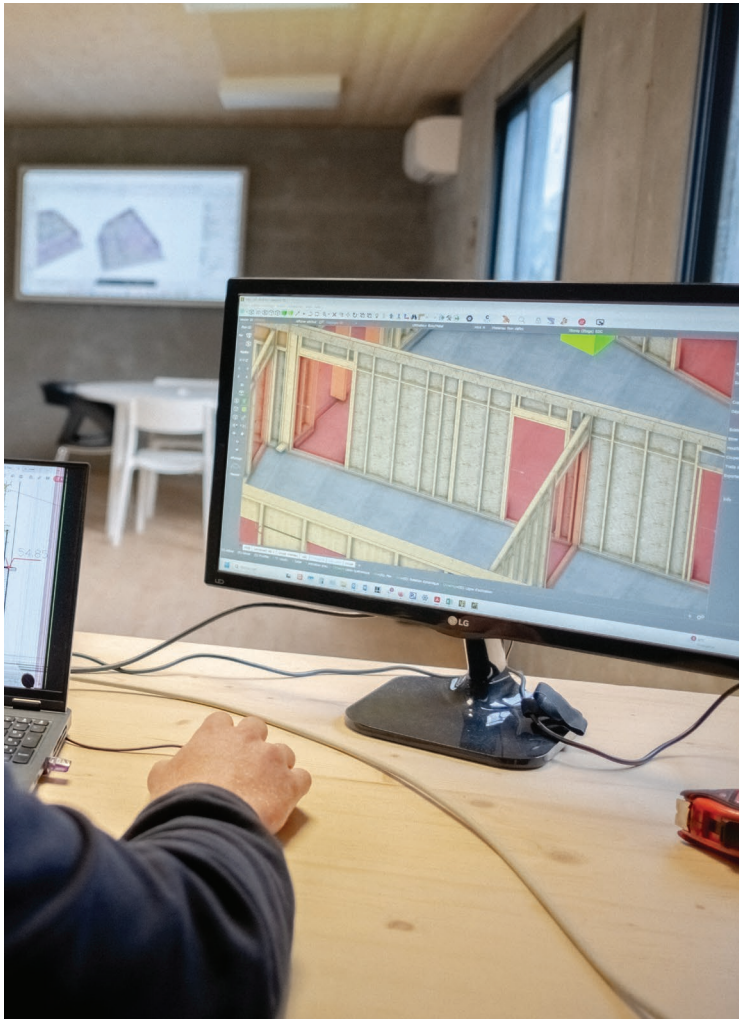
Pôle technique

Bureau d’études intégré et outil industriel de pointe - l’ingénierie et la fabrication réunies sous un même toit.

Bureau d'études

Le bureau d'études Kallistyle intervient dès les premières phases de définition du programme afin de sécuriser la faisabilité technique et constructive des opérations.

Composé de techniciens et d'ingénieurs spécialisés en construction bois, il accompagne particuliers, maîtres d'ouvrage, promoteurs, architectes, partenaires institutionnels sur des projets variés.



OUTILS NUMÉRIQUES

- PAMIR
- CADWORK
- REVIT
- MDBAT
- Logiciels spéficiques
- Nuage de points

PRESTATIONS

- Faisabilité avant projet
- Dimensionnement
- Etudes vent
- Descente de charges
- Plans execution
- Calepinages
- Coordination

LIVRABLES

- Plans EXE
- Plans atelier
- Notes de calcul
- Maquette IFC
- Modélisation 3D
- Dossiers techniques
- DOE

Outil industriel



Atelier Charpentes

Notre atelier charpentes est équipé de 2 scies à commande numérique, d'une presse fermettes et de tout l'outillage nécessaire au travail du bois sur-mesure.

15% des chutes de bois non traitées - valorisables et recyclables.

Cabine à aspersion installée en 2024.



Usine Hors-Site

Pionniers du hors-site, nous disposons d'un bâtiment de 3000 m² dédié à la fabrication industrialisée d'éléments bois préfabriqués.

Bâtiment Hors-Site

DÉBIT	LIGNE 2D	LIGNE 3D
Scies CN	Ossature bois	PODS

*Projet financé par l'Etat dans le cadre de **France 2030** opéré par l'ADEME.*



03

SECTION

Notre offre

Une gamme complète de solutions constructives bois, du sur-mesure traditionnel au modulaire industrialisé.

Une offre complète

Charpente industrielle
Fermettes
p14

Charpente traditionnelle
Conception sur-mesure
p15

Poutre POSI
Système hybride bois-métal
p16

Caisson POSI
Toiture & Plancher
p17

Aménagements extérieurs
Pergolas - Terrasses - Carports
p18

Hors-Site
Industrialisation maîtrisée
p20

MOB
Mur Ossature Bois
p21

FOB
Façade Ossature Bois
p22

PODS
Construction modulaire 3D
p24

Plancher mixte Bois-Béton
Plancher collaborant
p26

Charpente industrielle

Conçue par calcul structurel précis, notre charpente industrielle offre un excellent rapport performance / coût grâce à une fabrication industrialisée optimisant la matière. Légère et rapide à poser, elle réduit significativement les délais de chantier.

POINTS FORTS

- Excellent rapport performance / coût
- Conforme CF DTU 31-3 et Eurocode 5
- Réduction des délais de chantier
- Marquage CE



Combles habitables sur entrait porteur



Combles perdus



Combles habitables sur dalle BA

CE

MARQUAGE OBLIGATOIRE

3

TYPOLOGIES DE COMBLES



Charpente traditionnelle

Nos charpentes traditionnelles sont conçues sur-mesure par notre bureau d'études et fabriquées dans nos ateliers à partir de bois certifiés issus de forêts gérées durablement.

ESSENCES - TYPES

- Epicéa - charpentes intérieures
- Châtaignier - authenticité
- Douglas - résistance aux intempéries
- Lamellé-collé
- Contre-collé
- Conception par notre bureau d'études

3+
ESSENCES SÉLECTIONNÉES

100%
SUR-MESURE

BOIS
ISSU DE FORÊTS GÉRÉES DURABLEMENT



Poutre POSI

Système hybride bois & métal, la POSI est composée de 2 membrures bois reliées par des connecteurs métalliques en «V». C'est une poutre à âme ajourée préfabriquée dans notre usine, dimensionnée sur-mesure.

POINTS FORTS

- Conception bas carbone
- Production optimisée
- Moins de matière
- Intégration facile dans des structures mixtes

-70%
BOIS UTILISÉ

0
CHUTE SUR CHANTIER

RE2020
FDES DISPONIBLES

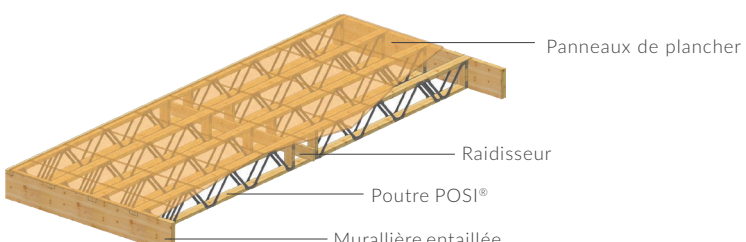


Caisson POSI

Le caisson POSI est un système hors-site, composé de poutres bois/métal et de panneaux de plancher. Il permet de réaliser des toitures terrasse ou plancher intérieur de grande longueur, offrant un gain de temps et une mise en oeuvre facilitée. Le caisson POSI est un procédé technique reconnu adaptable à toute maçonnerie dans le neuf comme en rénovation.

POINTS FORTS

- Passage libre des réseaux (VMC, plomberie...)
- Portées importantes
- Résistance au feu éprouvée
- Légèreté de la structure



REI30 à REI90

TESTS DISPONIBLES

-30%

SUR LE TEMPS DE MISE EN OEUVRE PAR RAPPORT À UNE DALLE BÉTON TRADITIONNELLE



Aménagements extérieurs

Nous proposons une large gamme d'aménagements extérieurs en bois durable et esthétique:

POINTS FORTS

- Essences sélectionnées
- Adaptation au terrain
- Préfabrication ou sur-mesure
- Multiples styles architecturaux

Terrasses, pergolas, brise-soleil, carports, ombrières, abris, kiosques, pool-houses...

Brochure Tourisme

8
TYPES D'AMÉNAGEMENT

BOIS
ESTHÉTIQUE ET DURABLE

100%
ADAPTABLE









Fabrication hors-site

Le hors-site est une méthode de construction industrielle qui consiste à fabriquer tout ou partie des éléments d'un bâtiment en dehors du lieu de construction, généralement en usine, puis à les acheminer et assembler sur site.

01 **Conception**
BE intégré

02 **Fabrication**
Usine 3 000m²

03 **Transport**
Logistique

04 **Levage**
Sur site

05 **Assemblage**
Pose rapide

MOB

- -20% matières
- -50% déchets
- -20% CO_2 transport

PRODUCTIVITÉ

- 20 à 30% de gain de temps
- -20% sur le coût vs construction traditionnelle

MOINS DE NUISANCES

- -50% trajets
- Moins de manutention
- Travaux en site occupé possibles

QUALITÉ INDUSTRIELLE

- Commande numérique
- Contrôle qualité usine

CONDITIONS DE TRAVAIL

- Sécurité
- Ergonomie
- Montée en compétences

ADAPTABILITÉ

- Milieux urbains denses
- Surélévations
- Extensions
- Liberté architecturale

Mur Ossature Bois (MOB)

Système constructif normé : montants, traverses, panneaux de contreventement, isolation haute performance et gestion optimisée des ponts thermiques. Compatible BIM (IFC - Cadwork).

POINTS FORTS

- Performance thermique
- Compatible BIM IFC
- Etanchéité à l'air
- Murs porteurs ou doublage REI 30

13m
LONGUEUR MAX

5m
HAUTEUR MAX

TRANSPORT
À PLAT OU SUR RACK

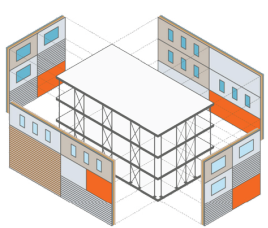


Façade Ossature Bois (MOB)

Système constructif innovant préfabriqué hors-site, non porteur, fixé à une structure principale en béton, acier ou bois. Régi par le DTU 31.4. Idéal en neuf comme en rénovation.

POINTS FORTS

- Solution bas carbone
- Excellente performance thermique
- 3 lots en 1 : façade, menuiseries, parement
- Mise en oeuvre rapide en site occupé





28m
HAUTEUR MAX

-25%
NUISANCES

MOINS
DE DÉCHETS



Réalisation en vidéo

Réalisation FOB en Corse

Bureaux Kalliste Fiduciaire









Extension de Bureaux

- BASTIA – 600 m² – 2024
- 6 semaines hors d'eau hors d'air
- Mixte Bois / Béton
- Douglas faux claire voie ambre et CAREA
- Architecte : Atelier ARCHIMED
- Entreprise : PETRONI SUD BTP

Interventions Kallistyle
Conception // dimensionnement // plans d'exécution FOB // charpente // façade

Construction d'un bâtiment de bureaux à 2 niveaux, conçu avec une FOB.

Forte industrialisation des éléments : murs ossature bois livrés avec isolation, bardage extérieur, revêtement intérieur et menuiseries extérieures.

Gain de temps : - 25% du temps de chantier
Qualité maîtrisée : étanchéité à l'air et à l'eau des menuiseries testée en usine
Suivi rigoureux : contrôle qualité systématique et fiche de suivi et traçabilité

PODS

BY KALLISTYLE

Construction modulaire bois sur-mesure. Conception et fabrication en usine de modules 3D entièrement équipés, ensuite assemblés entre eux sur site. Gamme catalogue disponible ou sur-mesure pour projet spécifique.

POINTS FORTS

- Solution bas carbone
- Densification douce
- Réduction des délais
- Maîtrise hors-site

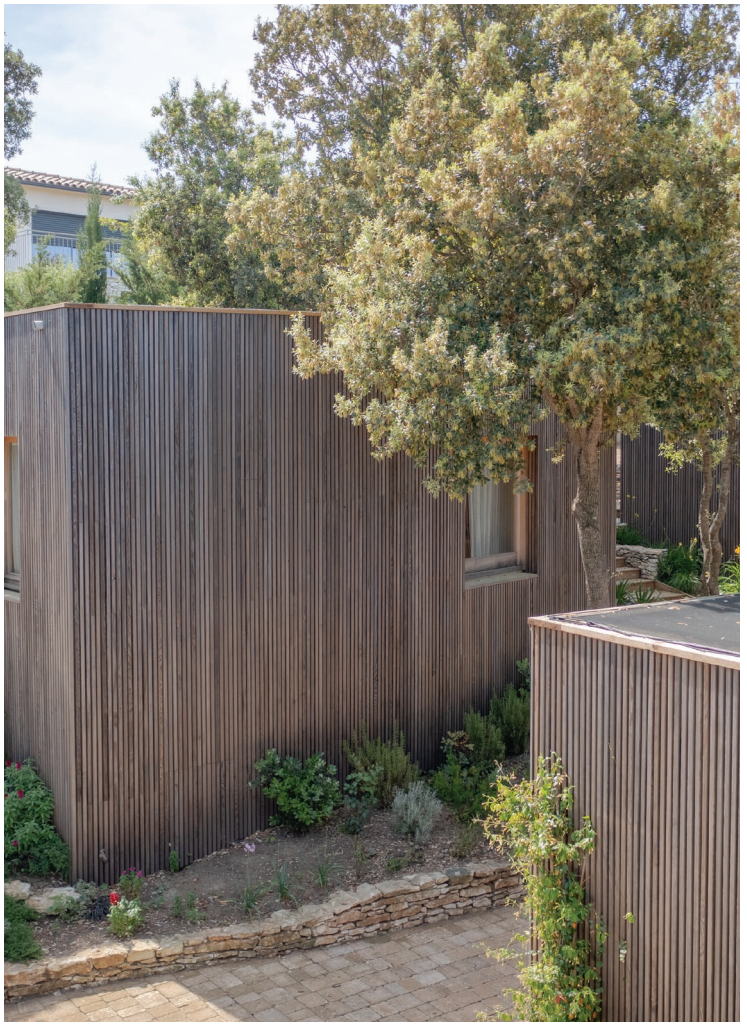
Logement individuel
Logement collectif
Extension
Résidence hôtelière
Maison modulaire



MAÎTRISE DES COÛTS

EN SÉRIE POSSIBLE

0 DÉCHETS







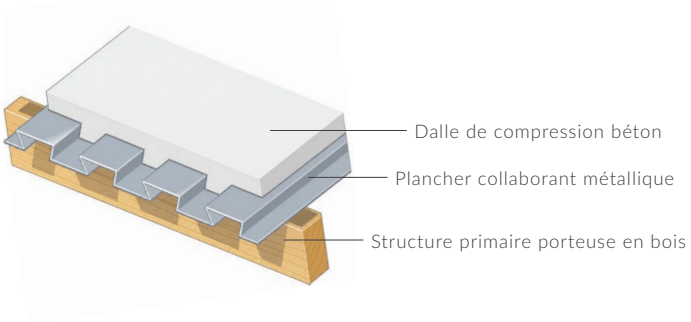


Plancher mixte bois-métal-béton

Le plancher collaborant mixte bois-métal-béton est un système structurel associant une structure primaire porteuse en bois, un plancher collaborant métallique servant de coffrage permanent et une dalle de compression en béton. L'association des trois matériaux assure reprise des efforts, rigidité et apport de masse. Ainsi, cette solution apporte, grâce à la combinaison des trois matériaux un plancher à la fois performant, rigide et relativement léger.

POINTS FORTS

- Empreinte carbone réduite
- Performances acoustiques et vibratoires
- Grande portée - Structure légère
- Compatible préfabrication



Logements collectifs
Logements résidentiels
Bâtiments tertiaires
ERP
Réhabilitation et renforcement de planchers existants

HYBRIDE
BOIS/MÉTAL/BÉTON

RE2020
CONFORME

ERP
COMPATIBLE



Guide de choix

Une comparaison rapide des systèmes constructifs au regard de l'impact carbone, du coût et des seuils RE2028/RE2031.

SYSTÈME CONSTRUCTIF	IMPACT CARBONE	COÛT CONSTRUCTION	RE2028 / RE2031
Ossature bois	■	■ ■	Favorable
Façades bois / enveloppes biosourcées	■	■ ■	Favorable
Caisson plancher ou toit POSI	■	■ ■ ■	Favorable
Mixte bois-béton (CLT + béton)	■ ■	■ ■ ■	Favorable si optimisé
Mixte bois-métal (structure acier + bois)	■ ■	■ ■ ■	Favorable si optimisé
Béton bas carbone	■ ■ ■	■ ■ ■	Conforme mais limité
Construction classique béton / parpaing	■ ■ ■ ■	■	Non conforme

FAVORABLE
Couvre les futurs seuils sans compensation importante

FAVORABLE SI OPTIMISÉ
Performance correcte avec ACV détaillée et matériaux biosourcés.

CONFORME MAIS LIMITÉ
Sensible à la conception et au choix des matériaux

NON CONFORME
Impact carbone trop élevé sans changements majeurs.

Surélévation



Un mode constructif vertueux pour agrandir l'habitat tout en optimisant l'existant. Réponse efficace aux besoins de logements sans augmenter l'emprise au sol et apporte une solution technique sans ramener une charge excessive sur l'existant.

OSSATURE BOIS **POTEAUX-POUTRE**

- Bas carbone
- Légèreté structurelle
- Densification douce
- Rapidité

Mixité constructive



Le bâtiment de demain sera hybride, sobre et adaptable. Associer béton, bois, métal et matériaux bisosourcés pour tirer le meilleur de chacun.

BOIS + MÉTAL

- Construction sèche
- Pas de temps de séchage
- Réduction des délais
- Durabilité
- Impact carbone

BOIS + MÉTAL + BÉTON

- Répartition des charges
- Béton = noyau structurel
- Acier & Bois = légèreté
- Isolation
- Résistance sismique
- Performance acoustique

BOIS + BÉTON

- Résistance structurelle
- Idéal pour les fondations
- Permet d'augmenter le nombre d'étages
- Impact carbone

Sélection Kallistyle



01

ISOLANTS

Laine de roche, laine de bois, ouate de cellulose, laine de verre. Performances thermiques variables et ajustables aux contraintes projets.



02

BARDAGE

Bois, métal, HPL, fibrociment, crépi sur ITE.
Essences : Pin Laricio, Douglas, Châtaignier, Red Cedar, Pin du Nord.



03

PARE-VAPEUR

Gamme NUUK.



04

CONTREVENTEMENT

Résiste aux forces horizontales du vent et apporte stabilité globale.



04

SECTION

ENGAGEMENT RSE

Respect de la nature et innovation durable. Ce sont les fondements de notre engagement.

Engagés par nature

Téléchargez notre charte RSE

L'avenir de la construction ne peut se concevoir sans prise de conscience du devoir de responsabilité.

Construire, c'est laisser une empreinte qui se doit être la plus vertueuse possible. Nous en avons fait notre ADN.

Chaque jour, nous repensons nos pratiques et méthodes industrielles pour minimiser notre empreinte carbone, préserver nos ressources et transformer chaque défi en opportunité de progresser avec l'objectif permanent d'apporter des solutions constructives de logement ou d'aménagement de notre territoire.



BAS CARBONE
Matériaux bio & géosourcés

HORS-SITE
Industrialisation

CIRCUIT COURT
Filière locale

ECONOMIE CIRCULAIRE
Moins de déchet



Maison individuelle - Serriera



Logements collectifs - Furiani



Maison modulaire composée de 4 PODS - Ucciani



Maison médicale - Venzolasca



Maison individuelle - Bravone



Bâtiment agricole INRAE - San Giuliano



Crèche municipale - Cervione



Siège ODARC - Prunelli di Fiumorbu



Maison individuelle et Aménagements extérieurs



Paillotte l'Acula Marina - Île Rousse



Maison individuelle - Migliacciaru



Création de 3 logements - Bravone



Résidence hôtelière A Cheda - Bonifacio



Maison Communale - Bravone



Maison individuelle - Cervioni



Maison inviduelle - Corscia

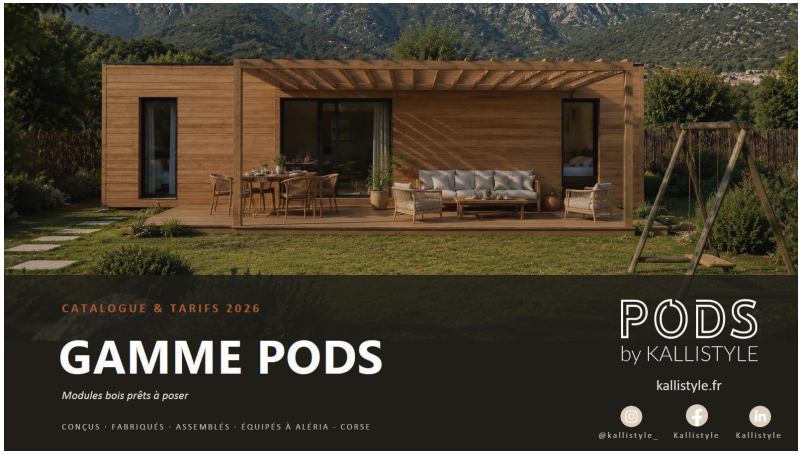
Suivez nous en ligne

Tout l'univers Kallistyle : nos dernières réalisations, notre offre, nos articles de blog...

kallistyle.fr

@kallistyle_ **Kallistyle** **Kallistyle**

Téléchargez notre catalogue PODS



Kallisté Bois Industrie

KALLISTYLE

PODS by KALLISTYLE

CONSTRUIRE AUTREMENT

CONTACT

04 95 57 88 65

contact@kallistyle.fr

4270 route d'Antisanti - 20270 Aleria

kallistyle.fr



@kallistyle_



Kallistyle



Kallistyle